

## Exposé Flst. 108/22 - EH oder DH

### Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	750 qm
Kaufpreis	133.750,00 €
Quadratmeterpreis	165,00 €/qm
Hausanschlusskosten	10.000,00 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	12.12.2014
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja , Baubeginn innerhalb von 3 Jahren. Baufertigstellung innerhalb von 5 Jahren.
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus
Dachformen	frei wählbar
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	8,25 m

### Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung

### Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

### Umgebung

- ✓ Spielplätze
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Kindergarten



### Objekt-Nr.: GR11856

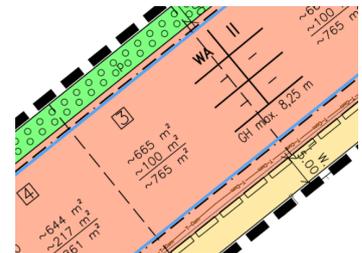
**Grundstücksgröße: 750 qm**  
**Kaufpreis: 133.750,00 €**

**inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
inkl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 108/22

#### Adresse:

Weldenstraße 6  
Bußmannshausen  
88477 Schwendi



### Ansprechpartner

**Frau Daniela Miller**  
Gemeinde Schwendi

Telefon: 07353 9800-61  
Telefax: 07353 9800-961  
E-Mail: [daniela.miller@schwendi.de](mailto:daniela.miller@schwendi.de)

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Frau Daniela Miller**  
Gemeinde Schwendi

Telefon: 07353 9800-61  
Telefax: 07353 9800-961  
E-Mail: [daniela.miller@schwendi.de](mailto:daniela.miller@schwendi.de)

### Anbieter

Gemeinde Schwendi