

Exposé

Grundstück Nr. 6689

Art der baulichen Nutzung: WA 2 zulässige Bebauung: Reihenhaus

Die Grundstücksfläche (Flst-Nr. 6689) beträgt 126 m2hinzu kommt die Parkfläche (Flst-Nr. 6691) mit 30 m2

Mit dem Erwerb dieses Grundstücks erhalten Sie eine Gesamtfläche von 156 m2

Fakten

Nutzung Allgemeines Wohngebiet

Angebotstyp Verkauf Fläche 156 qm

Kaufpreis 171.600,00 €

Quadratmeterpreis 1.100,00 €/qm

Bebauungsplan 14.04.2022

rechtskräftig seit

Erschließung noch nicht erschlossen

Bauzwang ja

Haustypen Reihenhaus Dachformen Flachdach

GRZ 0,4 Vollgeschosse II

Einschränkungen - Beschränkte persönliche Dienstbarkeit für die Stadt

Tamm - Grunddienstbarkeit (Gehrecht) für die

Eigentümer Flst. 6688 und Flst 6690

Infrastruktur

Energieversorgung

Wasserversorgung

Nah- oder Fernwärme

Kommunikation

DSL

Kabelanschluss

Glasfaseranschluss

✓ VDSL

Umgebung

Mobiler Pflegedienst

✓ Sporteinrichtungen

Alten- und Pflegeheime

Kitas



Objekt-Nr.: GR11580

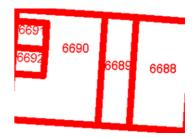
Grundstücksgröße: 156 qm Kaufpreis: 171.600,00 €

inkl. Erschließungskosten, inkl. Entwässerungskosten, zzgl. Hausanschlusskosten, inkl. Vermessungskosten, inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 6689

Adresse:

Althofener Straße 19 71732 Tamm



Ansprechpartner

Frau Fibi Yildiz

Amtsleitung Kämmerei Stadtverwaltung Tamm

Telefon: 07141/606-1400 Telefax: 07141/6061099 E-Mail: f.yildiz@tamm.org

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Jakob Zeeh

Bauverwaltung Stadtverwaltung Tamm

Telefon: 07141/606-1631 E-Mail: j.zeeh@tamm.org

Anbieter

Stadt Tamm



- Schulen
- Sozialstationen
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Ärzte
- ✓ Kindergarten
- Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Spielplätze