



Exposé Grundstück Nr. 2898

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	749 qm
Kaufpreis	149.800,00 €
Quadratmeterpreis	200,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	04.02.2022
Erschließung	seit dem 31.10.2023 erschlossen
Bauzwang	ja, Bezugsfertige Bebauung innerhalb von 3 Jahren nach Vertragsschluss Eigennutzungsverpflichtung nach Fertigstellung von mindestens 5 Jahren ab Einzug
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus
GRZ	0,4

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Sozialstationen
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Ärzte
- ✓ Spielplätze
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Kitas
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Kindergarten
- ✓ Schulen
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten



Objekt-Nr.: GR11561

Grundstücksgröße: 749 qm
Kaufpreis: 149.800,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 2898

Adresse:

Anton-Scheible-Straße 29
Großengstingen
72829 Engstingen



Ansprechpartner

Herr Bürgermeister Mario Storz
Bürgermeister
Gemeinde Engstingen

Telefon: 07129 939911
Telefax: 07129 939999
E-Mail: info@engstingen.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Frau Marianne Hoffmann
Hauptamtsleiterin
Gemeinde Engstingen

Telefon: 07129 / 9399-22
E-Mail: m.hoffmann@engstingen.de

Anbieter

Gemeinde Engstingen

