Exposé
Baugrundstück 369/20

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	626 qm
Kaufpreis	145.988,33 €
Quadratmeterpreis	225,00 €/qm
Hausanschlusskosten	5.138,33 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	13.04.2011
Erschließung	seit dem 01.05.2013 erschlossen
Bauzwang	ja , Mit den Bauarbeiten für den Neubau muss innerhalb von 18 Monaten ab Besitzübergang des Kaufgrundstücks nachhaltig begonnen werden. Der Neubau ist innerhalb von 36 Monaten ab Baubeginn bezugsfertig zu stellen.
Haustypen	Einfamilienhaus
Dachformen	Pultdach, versetztes Pultdach, Satteldach, Flachdach
GFZ	0,8
GRZ	0,4

Infrastruktur

- Wasserversorgung
- Energieversorgung
- Gas

Kommunikation

- VDSL
- Kabelanschluss
- DSL

Umgebung

- Mobiler Pflegedienst
- Sozialstationen
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Alten- und Pflegeheime
- Einkaufsmöglichkeiten
- Krankenhäuser / Kliniken
- Kitas
- Kinderkrippe
- Schwimmbäder / Badeseen
- Sporteinrichtungen
- Spielplätze
- Kindergarten

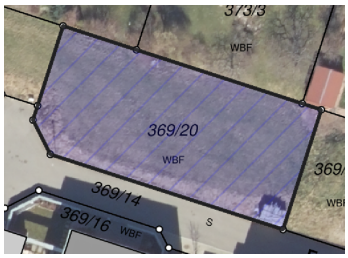
Objekt-Nr.: GR11270

Grundstücksgröße: 626 qm
Kaufpreis: 145.988,33 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 369/20

Adresse:
Eckhofstraße 52
Bühlingen
78628 Rottweil



Ansprechpartner

Herr Malte Kaupp
Abteilung Liegenschaften
Stadt Rottweil

Telefon: 0741/494-447
E-Mail: malte.kaupp@Rottweil.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Thomas Stotz
Abteilung Bauordnung
Stadt Rottweil

Telefon: 0741/494-231
E-Mail: thomas.stotz@rottweil.de

Anbieter

Stadtverwaltung Rottweil

powered by BAUPILOT

- ✔ Schulen
- ✔ Ärzte