GEMEINDE WILHELMSDORF

Exposé
Grundstück Nr. 05

Art der baulichen Nutzung: WA1

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	547 qm
Kaufpreis	136.750,00 €
Quadratmeterpreis	250,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	16.12.2021
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja , Die Gemeinde Wilhelmsdorf erhält ein Rückkaufsrecht für den Fall, dass der Käufer innerhalb von 3 Jahren ab Kaufvertragsdatum mit dem Bau des Hauses nicht begonnen, bzw. innerhalb von 6 Jahren ab Kaufvertragsdatum dieses nicht bezugsfertig gestellt hat (Bauverpflichtung).
Haustypen	Einfamilienhaus
Dachformen	Satteldach, Walmdach
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II

Infrastruktur

- Wasserversorgung
- Energieversorgung
- Nah- oder Fernwärme

Umgebung

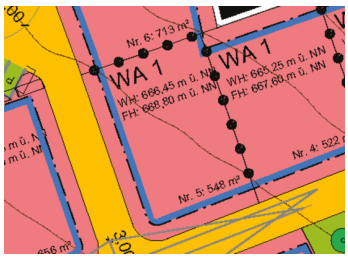
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Schulen
- Spielplätze
- Kindergarten
- Sporteinrichtungen
- Mobiler Pflegedienst
- Einkaufsmöglichkeiten
- Ärzte

Objekt-Nr.: GR11212

Grundstücksgröße: 547 qm
Kaufpreis: 136.750,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Adresse:
Pfrungen
88271 Wilhelmsdorf



Ansprechpartner

Herr Stephan Gerster
Liegenschaften & Kämmerei
Gemeindeverwaltung Wilhelmsdorf

Telefon: 07503 921-140
Telefax: 07503 921-149
E-Mail:
stephan.gerster@gemeinde-wilhelmsdorf.

Ansprechpartner für baurechtlicl Fragen

Herr Wilhelm Birkhofer
Ortsbaumeister
Gemeindeverwaltung Wilhelmsdorf

Telefon: 07503 921 120
E-Mail:
wilhelm.birkhofer@gemeinde-wilhelmsdc

Anbieter

Gemeinde Wilhelmsdorf

powered by BAUPILOT