

Exposé

Bauparzelle Nr. 062 (Reihenhaus)

Fakten

Nutzung Allgemeines Wohngebiet

Angebotstyp Verkauf
Fläche 423 qm
Kaufpreis 190.350,00 €

Quadratmeterpreis 450,00 €/qm Bebauungsplan 04.02.2022

rechtskräftig seit Erschließung

seit dem 27.11.2023 erschlossen

Bauzwang ja , Der Beginn der Rohbauarbeiten hat binnen drei

Jahren ab Vertragsunterzeichnung zu erfolgen. Die Fertigstellung ist binnen weiterer vier Jahre

nachzuweisen.

Haustypen Reihenhaus Dachformen Satteldach

Infrastruktur

- Wasserversorgung
- Energieversorgung
- ✓ Gas

Kommunikation

- Glasfaseranschluss
- ✓ DSL

Umgebung

- ✓ Schulen
- Einkaufsmöglichkeiten
- Schwimmbäder / Badeseen
- Kinderkrippe
- Ärzte
- Kitas
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Spielplätze
- Kindergarten
- Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Sporteinrichtungen
- Mobiler Pflegedienst
- Sozialstationen
- Krankenhäuser / Kliniken



Objekt-Nr.: GR10962

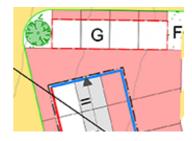
Grundstücksgröße: 423 qm Kaufpreis: 190.350,00 €

inkl. Erschließungskosten, inkl. Entwässerungskosten, zzgl. Hausanschlusskosten, inkl. Vermessungskosten, inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 155/54

Adresse:

Rapunzelstraße 14 Blumenberg 85072 Eichstätt



Ansprechpartner

Herr Marcus Scheliga

Leiter Liegenschaftsverwaltung Große Kreisstadt Eichstätt

Telefon: 08421-60 01 142 Telefax: 08421-60 01 8142

E-Mail:

marcus.scheliga@eichstaett.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Jens Schütte

Stadtbaumeister Große Kreisstadt Eichstätt

Telefon: 08421-60 01 180

E-Mail: jens.schuette@eichstaett.de

Anbieter

Große Kreisstadt Eichstätt

