

Exposé Grundstück Nr. 1965

Das Grundstück mit der Flst.-Nr. 1965 erhält die Bezeichnung "Tannenbrunnenstraße 27".

Der Klärbeitrag in Höhe von 942,20 € wird als Entwässerungskosten ausgewiesen.



Fakten

| | |
|-------------------------------------|---|
| Nutzung | Allgemeines Wohngebiet |
| Angebotstyp | Verkauf |
| Fläche | 673 qm |
| Kaufpreis | 223.032,20 € |
| Quadratmeterpreis | 330,00 €/qm |
| Entwässerungskosten | 942,20 € |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | 08.04.2022 |
| Erschließung | seit dem 17.07.2023 erschlossen |
| Bauzwang | ja , Die Bauplatzbewerber verpflichten sich vertraglich auf dem zugeteilten Baugrundstück innerhalb von 24 Monaten nach Erwerb mit dem Bau zu beginnen. Das Baugrundstück ist innerhalb eines Zeitraumes von drei Jahren nach Abschluss des notariellen Kaufvertrags entsprechend den Festsetzungen des Bebauungsplanes bezugsfertig zu bebauen (Bauverpflichtung). |
| Haustypen | Einfamilienhaus, Doppelhaus |
| GRZ | 0,4 |

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

Kommunikation

- ✓ DSL
- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Spielplätze
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Kindergarten
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr

Objekt-Nr.: GR10817

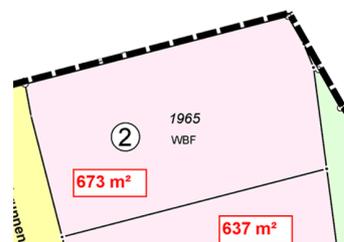
Grundstücksgröße: 673 qm
Kaufpreis: 223.032,20 €

**inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 1965

Adresse:

Tannenbrunnenstraße 27
Ochsenbach
74343 Sachsenheim



Ansprechpartner

Kati Grimm

Team Finanzen / Liegenschaften
Stadt Sachsenheim

Telefon: 07147 28-136

Telefax: 07147 28-133

E-Mail: bauplatz@sachsenheim.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Inga Frank / Sylvia Brose

Team Stadtentwicklung und Bauen
Stadt Sachsenheim

Telefon: 07147 28-151 /-152

Telefax: 07147 28-153

E-Mail: bauen@sachsenheim.de

Anbieter

Stadt Sachsenheim

