

Exposé Grundstück Nr. 02

Geltungsbereich: WA3

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	467 qm
Kaufpreis	149.440,00 €
Quadratmeterpreis	320,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	06.04.2023
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja, Die Bauplatzbewerber verpflichten sich vertraglich, auf dem nach dem zugeteilten Baugrundstück innerhalb von 3 (drei) Jahren nach Abschluss des notariellen Kaufvertrags entsprechend den Festsetzungen des Bebauungsplanes mit dem Bau zu beginnen.
Dachformen	Satteldach, Walmdach, Zeltdach
GFZ	1,2
GRZ	0,4
Vollgeschosse	III

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Ärzte
- ✓ Kitas
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Schulen
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Spielplätze
- ✓ Alten- und Pflegeheime



Objekt-Nr.: GR10810

Grundstücksgröße: 467 qm
Kaufpreis: 149.440,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Adresse:
Bleichheim
79336 Herbolzheim



Ansprechpartner

Herr Peter Müller
Leiter Fachbereich Finanzen
Stadt Herbolzheim

Telefon: 07643/9177-400
Telefax: 07643/9177-180
E-Mail:
bauplatzbewerbung@stadt-herbolzheim.d

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Michael Weber
Stv. Bauamtsleiter
Stadt Herbolzheim

Telefon: 0 76 43 91 77 810
Telefax: 0 76 43 91 77 880
E-Mail:
bauplatzbewerbung@stadt-herbolzheim.d

Anbieter

Stadt Herbolzheim

