

Exposé Grundstück Nr. SIG 1115/64 mit Stellplatz Nr. 1115/68

Geltungsbereich WA 1 - offene Bauweise
Dieses Grundstück steht nur zusammen mit dem Stellplatz Nr. 1115/68 zur Vermarktung. Die angegebene Grundstücksgröße/Grundstückspreis ergibt sich aus: 364 m² Baugrundstück - 69.160 € Baugrundstück (je m² 190,00 €) 28 m² Stellplatz - 3.640 € Stellplatz (je m² 130,00 €)



Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	392 qm
Kaufpreis	72.800,00 €
Quadratmeterpreis	190,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	10.08.2022
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja, Der Käufer verpflichtet sich, binnen 3 Jahren ab Vertragsabschluss auf dem Kaufgrundstück ein Wohnhaus bezugsfertig herzustellen, welches den Bestimmungen des Bebauungsplans und den örtlichen Bauvorschriften entspricht.
Dachformen	Pultdach, Satteldach, Flachdach
Vollgeschosse	II

Infrastruktur

- ✔ Energieversorgung
- ✔ Wasserversorgung

Kommunikation

- ✔ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✔ Kitas
- ✔ Krankenhäuser / Kliniken
- ✔ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✔ Spielplätze
- ✔ Sozialstationen
- ✔ Kinderkrippe
- ✔ Schwimmbäder / Badeseen
- ✔ Ärzte
- ✔ Alten- und Pflegeheime
- ✔ Kindergarten
- ✔ Sporteinrichtungen
- ✔ Schulen
- ✔ Einkaufsmöglichkeiten

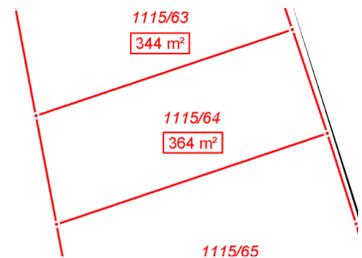
Objekt-Nr.: GR10792

Grundstücksgröße: 392 qm
Kaufpreis: 72.800,00 €

**inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 1115/64 und 1115/68

Adresse:
72488 Sigmaringen



Ansprechpartner

Fachbereich Liegenschaften
Stadt Sigmaringen

Telefon: 07571 / 106 -135 oder -131
oder -153 oder -149
Telefax: 07571 / 106-165
E-Mail: bauplatz@sigmaringen.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Baurecht
Stadt Sigmaringen
E-Mail: baurecht@sigmaringen.de

Anbieter

Stadt Sigmaringen

powered by **BAUPILOT**

✔ Mobiler Pflegedienst