

Exposé Grundstück Nr. OS 297/14



Fakten

| | |
|----------------------------------|--|
| Nutzung | Allgemeines Wohngebiet |
| Angebotstyp | Verkauf |
| Fläche | 603 qm |
| Kaufpreis | 45.828,00 € |
| Quadratmeterpreis | 76,00 €/qm |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | 21.12.2022 |
| Erschließung | bereits erschlossen |
| Bauzwang | ja , Der Käufer verpflichtet sich, binnen 3 Jahren ab Vertragsabschluss auf dem Kaufgrundstück ein Wohnhaus bezugsfertig herzustellen, welches den Bestimmungen des Bebauungsplans und den örtlichen Bauvorschriften entspricht. |
| Haustypen | Einfamilienhaus, Doppelhaus |
| Dachformen | Satteldach, Walmdach |
| GFZ | 0,5 |
| GRZ | 0,3 |
| Vollgeschosse | II |

Infrastruktur

- ✔ Wasserversorgung
- ✔ Energieversorgung

Kommunikation

- ✔ DSL

Umgebung

- ✔ Sporteinrichtungen
- ✔ Kinderkrippe
- ✔ Mobiler Pflegedienst
- ✔ Kindergarten
- ✔ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✔ Spielplätze
- ✔ Kitas

Objekt-Nr.: GR10757

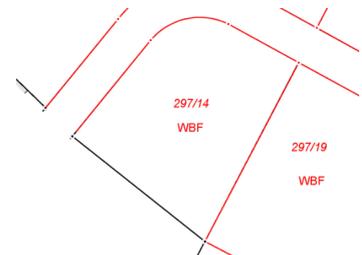
Grundstücksgröße: 603 qm
Kaufpreis: 45.828,00 €

**inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 297/14

Adresse:

Oberschmeien
72488 Sigmaringen-Oberschmeien



Ansprechpartner

Fachbereich Liegenschaften
Stadt Sigmaringen

Telefon: 07571 / 106 -135 oder -131
oder -153 oder -149
Telefax: 07571 / 106-165
E-Mail: bauplatz@sigmaringen.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Baurecht

Stadt Sigmaringen

E-Mail: baurecht@sigmaringen.de

Anbieter

Stadt Sigmaringen