

Exposé Parzellen-Nr. 20

Fakten

| | |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nutzung | Allgemeines Wohngebiet |
| Angebotstyp | Verkauf |
| Fläche | 321 qm |
| Kaufpreis | 202.230,00 € |
| Quadratmeterpreis | 630,00 €/qm |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | 20.03.2023 |
| Erschließung | seit dem 28.09.2023 erschlossen |
| Bauzwang | ja , Innerhalb von 10 Jahren ab Kaufvertrag bzw. Fertigstellung der Erschließungsarbeiten |
| Haustypen | Doppelhaus |
| GFZ | 0,6 |
| GRZ | 0,4 |
| Vollgeschosse | II |
| Einheimischenklausel | ja |

Infrastruktur

- ✔ Wasserversorgung
- ✔ Energieversorgung
- ✔ Gas

Kommunikation

- ✔ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✔ Kitas
- ✔ Einkaufsmöglichkeiten
- ✔ Schulen
- ✔ Alten- und Pflegeheime
- ✔ Schwimmbäder / Badeseen
- ✔ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✔ Krankenhäuser / Kliniken
- ✔ Kindergärten
- ✔ Kinderkrippe
- ✔ Spielplätze
- ✔ Ärzte
- ✔ Sporteinrichtungen
- ✔ Sozialstationen



Objekt-Nr.: GR10600

Grundstücksgröße: 321 qm
Kaufpreis: 202.230,00 €

zzgl. Erschließungskosten,
zzgl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
zzgl. Vermessungskosten,
zzgl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 5780/1

Adresse:

Knut-Schnurer-Straße 44
Kösching
85092 Kösching



Ansprechpartner

Herr Thomas Heinz

Sachbearbeiter
Markt Kösching

Telefon: 08456 9891-32
Telefax: 08456/9891-35
E-Mail: heinz@markt-koesching.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Thomas Heinz

Sachbearbeiter
Markt Kösching

Telefon: 08456 9891-32
Telefax: 08456/9891-35
E-Mail: heinz@markt-koesching.de

Anbieter

Markt Kösching