

Exposé Bauplatz 23 - EH

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	499 qm
Kaufpreis	123.502,50 €
Quadratmeterpreis	247,50 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	15.06.2023
Erschließung	seit dem 02.11.2023 erschlossen
Bauzwang	ja , Bezugsfertigstellung inklusive Außenanlage innerhalb von 5 Jahren nach Abschluss des notariellen Kaufvertrages.
Haustypen	Einfamilienhaus
Dachformen	Pultdach, Satteldach, Flachdach, Walmdach
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II
Baugrund	Siehe Baugrundgutachten
Altlasten	Es sind keine Altlasten bekannt.

Infrastruktur

- ✔ Wasserversorgung
- ✔ Energieversorgung

Kommunikation

- ✔ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✔ Spielplätze
- ✔ Kindergarten
- ✔ Sporteinrichtungen
- ✔ Öffentlicher Personennahverkehr



Objekt-Nr.: GR10474

Grundstücksgröße: 499 qm
Kaufpreis: 123.502,50 €

**inkl. Erschließungskosten,
zzgl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Adresse:
Altann
88364 Wolfegg



Ansprechpartner

Herr Peter Müller
Gemeinde Wolfegg

Telefon: 07527/9601 - 10
Mobil: 0160 96742228
E-Mail: p.mueller@wolfegg.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Peter Müller
Gemeinde Wolfegg

Telefon: 07527/9601 - 10
Mobil: 0160 96742228
E-Mail: p.mueller@wolfegg.de

Anbieter

Gemeinde Wolfegg