

Exposé Bauplatz Nr. 1



Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	599 qm
Kaufpreis	121.610,00 €
Quadratmeterpreis	190,00 €/qm
Hausanschlusskosten	7.800,00 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	15.11.2019
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , Die Baugrundstücke müssen 2 Jahre nach dem notariellen Kaufvertrag bebaut sein.
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus
Dachformen	versetztes Pultdach, Satteldach, Walmdach
GFZ	0,8
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II + UG + OG
Max. Gebäudehöhe	9 m
Alltlasten	keine vorhanden

Infrastruktur

- ✔ Wasserversorgung
- ✔ Energieversorgung

Kommunikation

- ✔ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✔ Sporteinrichtungen
- ✔ Spielplätze
- ✔ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✔ Kindergarten

Objekt-Nr.: GR10452

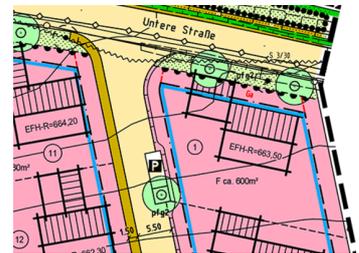
Grundstücksgröße: 599 qm
Kaufpreis: 121.610,00 €

**inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 1091

Adresse:

Am Pfannenstiel 1
Beiningen
89143 Blaubeuren-Beiningen



Ansprechpartner

Frau Anja Dickau-Theis
Liegenschaften
Stadt Blaubeuren

Telefon: 07344 /9669-54
E-Mail:
a.dickau-theis@blaubeuren.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Matthias Haumann
Stadtplaner, Bauverwaltung

Telefon: 07344/9669-44
E-Mail: m.haumann@blaubeuren.de

Anbieter

Stadt Blaubeuren