Exposé

Margarete-Adamski-Straße 8 - 8 bc - RH - WA 3 Garagen

Unter Dokumente "Vermarktung von Grundstücken für die Errichtung von Reihenhäusern" ist beschrieben, wie Sie sich bewerben können. Das Ausfüllen eines Bewerberfragebogens ist in diesem Fall nicht erforderlich. Zum aufgeführten Grundstückspreis kommt noch der Preis für die anteilige Fläche für die Garage hinzu. Der Quadratmeterpreis ist identisch. Die Flächengrößen für die Garagen können erst nach der Vermessung genannt werden.

Teilfläche Garagenplatz für die Reihenhäuser mit ca. 427 m².

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	427 qm
Kaufpreis	68.320,00 €
Quadratmeterpreis	160,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	07.04.2022
Erschließung	seit dem 01.08.2023 erschlossen
Bauzwang	ja , Baubeginn innerhalb von 18 Monaten nach Erwerb des Baugrundstückes. Fertigstellung innerhalb von 2 Jahren nach Baubeginn.
Haustypen	Reihenhaus, Kettenhausbauweise
Dachformen	versetztes Pultdach, Satteldach, Flachdach

Infrastruktur

- Wasserversorgung
- Energieversorgung

Kommunikation

- DSL
- Glasfaseranschluss

Umgebung

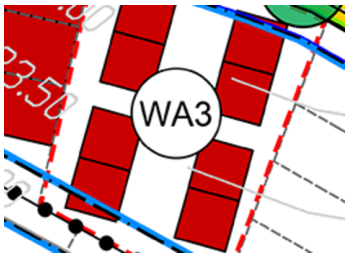
- Mobiler Pflegedienst
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Ärzte
- Schwimmbäder / Badeseen
- Sporteinrichtungen
- Alten- und Pflegeheime
- Sozialstationen
- Kindergarten
- Schulen
- Kinderkrippe

Objekt-Nr.: GR10368

Grundstücksgröße: 427 qm
Kaufpreis: 68.320,00 €

inkl. Erschließungskosten,
zzgl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
zzgl. Kostenerstattungsbetrag

Adresse:
Margarete-Adamski-Straße
91567 Herrieden



Ansprechpartner

Frau Anja Schwander
Geschäftsleitung
Stadt Herrieden

Telefon: 09825 808-21
E-Mail:
anja.schwander@herrieden.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Frau Michaela Bernhard
Sachbearbeiterin Baurecht
Stadt Herrieden

Telefon: 09825/80813
E-Mail:
michaela.bernhard@herrieden.de

Anbieter

Stadt Herrieden

powered by BAUPILOT

- ✔ Einkaufsmöglichkeiten
- ✔ Spielplätze
- ✔ Kitas