

Exposé Bauplatz 07 - DHH

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	277 qm
Kaufpreis	174.510,00 €
Quadratmeterpreis	630,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	13.08.2021
Erschließung	seit dem 06.08.2023 erschlossen
Bauzwang	ja, Innerhalb von 3 Jahren nach Kaufvertragsabschluss bzw. nach Baureife des Grundstücks.
Haustypen	Doppelhaus
Dachformen	Pultdach, versetztes Pultdach, Satteldach, Flachdach, Walmdach
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II
Altlasten	Altlasten sind keine bekannt.

Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Kitas
- ✓ Schulen
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Kindergarten
- ✓ Ärzte
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Spielplätze



Objekt-Nr.: GR10353

Grundstücksgröße: 277 qm
Kaufpreis: 174.510,00 €

**inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 4334

Adresse:
Haferweg
71157 Hildrizhausen



Ansprechpartner

Herr Jörg Zimmermann
Stv. Amtsleiter
Bürgermeisteramt Hildrizhausen

Telefon: 07034 9387 - 31
Telefax: 07034 9387 - 40
E-Mail: bauamt@hildrizhausen.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Julian Jassmann
Amtsleiter
Bürgermeisteramt Hildrizhausen

Telefon: 07034 9387 - 22
Telefax: 07034 9387 - 40
E-Mail: bauamt@hildrizhausen.de

Anbieter

Gemeinde Hildrizhausen

