

## Exposé Bauplatz Nr. 54



### Fakten

|                                  |                        |
|----------------------------------|------------------------|
| Nutzung                          | Allgemeines Wohngebiet |
| Angebotstyp                      | Verkauf                |
| Fläche                           | 523 qm                 |
| Kaufpreis                        | 177.820,00 €           |
| Quadratmeterpreis                | 340,00 €/qm            |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | keine Angabe           |
| Erschließung                     | bereits erschlossen    |
| Bauzwang                         | ja , 3 Jahre           |
| Haustypen                        | Einfamilienhaus        |

### Infrastruktur

✓ Nah- oder Fernwärme

### Kommunikation

✓ Glasfaseranschluss

## Objekt-Nr.: GR10278

**Grundstücksgröße: 523 qm**  
**Kaufpreis: 177.820,00 €**

inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
zzgl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 5478

**Adresse:**  
Kirschweg 3  
72379 Hechingen



### Ansprechpartner

**Robert Mauz**  
Stadt Hechingen

Telefon: 07471/940-128  
E-Mail: robert.Mauz@hechingen.de

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Herr Marcus Kempka**  
Stadt Hechingen

Telefon: 07471/940-162  
E-Mail:  
marcus.kempka@hechingen.de

### Anbieter

Stadt Hechingen