



## Exposé Bauplatz Nr. 11

### Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	527 qm
Kaufpreis	342.550,00 €
Quadratmeterpreis	650,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	30.04.2020
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja
Haustypen	Einfamilienhaus
Dachformen	Satteldach
GRZ	0,4

### Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung

### Kommunikation

- ✓ DSL
- ✓ VDSL

### Umgebung

- ✓ Kitas
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Kindergarten
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Schulen
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Ärzte
- ✓ Spielplätze



## Objekt-Nr.: GR10025

**Grundstücksgröße: 527 qm**  
**Kaufpreis: 342.550,00 €**

**inkl. Erschließungskosten,**  
**inkl. Entwässerungskosten,**  
**zzgl. Hausanschlusskosten,**  
**inkl. Vermessungskosten,**  
**inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 229/11

**Adresse:**  
Dölkerweg 27  
73779 Deizisau



### Ansprechpartner

**Herr Tobias Arnold**  
Bau- und Liegenschaftsverwalter  
Gemeinde Deizisau

Telefon: 07153/701336  
Telefax: 07153/701366  
E-Mail: arnold@deizisau.de

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Herr Tobias Arnold**  
Bau- und Liegenschaftsverwalter  
Gemeinde Deizisau

Telefon: 07153/701336  
Telefax: 07153/701366  
E-Mail: arnold@deizisau.de

### Anbieter

Gemeinde Deizisau

